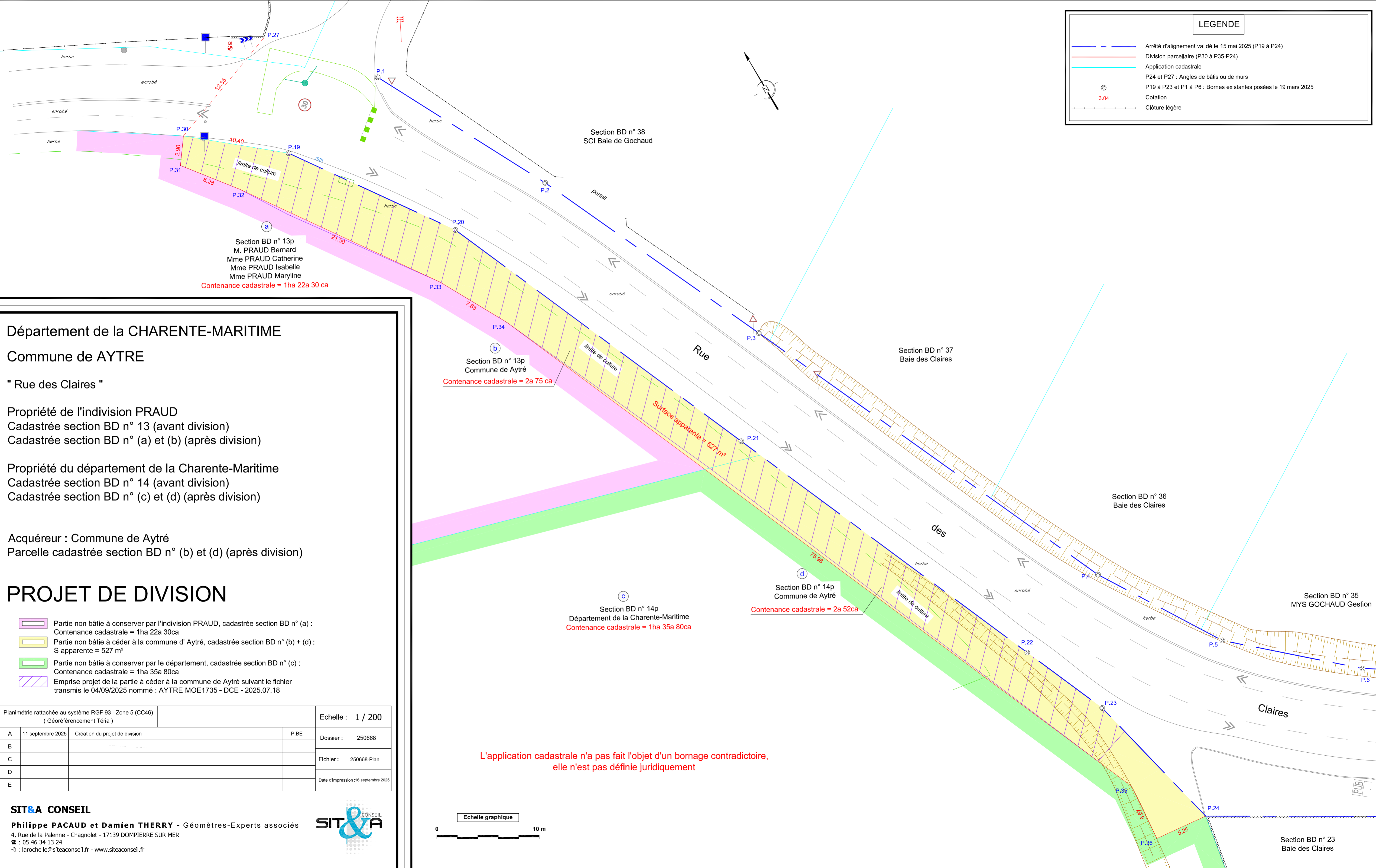


**LEGENDE**

- Arrêté d'alignement validé le 15 mai 2025 (P19 à P24)
- Division parcellaire (P30 à P35-P24)
- Application cadastrale
- P24 et P27 : Angles de bâtis ou de murs
- P19 à P23 et P1 à P6 : Bornes existantes posées le 19 mars 2025
- ⊙ Cotation
- 3.04 Cotation
- Clôture légère



Département de la CHARENTE-MARITIME  
Commune de AYTRE

" Rue des Claires "

Propriété de l'indivision PRAUD  
Cadastrée section BD n° 13 (avant division)  
Cadastrée section BD n° (a) et (b) (après division)

Propriété du département de la Charente-Maritime  
Cadastrée section BD n° 14 (avant division)  
Cadastrée section BD n° (c) et (d) (après division)

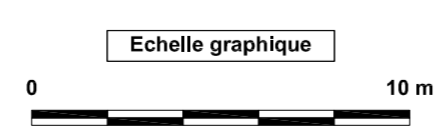
Acquéreur : Commune de Aytré  
Parcelle cadastrée section BD n° (b) et (d) (après division)

### PROJET DE DIVISION

- Partie non bâtie à conserver par l'indivision PRAUD, cadastrée section BD n° (a) :  
Contenance cadastrale = 1ha 22a 30ca
- Partie non bâtie à céder à la commune d' Aytré, cadastrée section BD n° (b) + (d) :  
S apparente = 527 m²
- Partie non bâtie à conserver par le département, cadastrée section BD n° (c) :  
Contenance cadastrale = 1ha 35a 80ca
- Emprise projet de la partie à céder à la commune de Aytré suivant le fichier transmis le 04/09/2025 nommé : AYTRE MOE1735 - DCE - 2025.07.18

Planimétrie rattachée au système RGF 93 - Zone 5 (CC46) (Géoréférencement Ténia)		Echelle : 1 / 200	
A	11 septembre 2025	Création du projet de division	P.BE
B			
C			
D			
E			
Dossier : 250668			
Fichier : 250668-Plan			
Date d'impression : 16 septembre 2025			

**SIT&A CONSEIL**  
Philippe PACAUD et Damien THERY - Géomètres-Experts associés  
4, Rue de la Palenne - Chagnolet - 17139 DOMPIERRE SUR MER  
☎ : 05 46 34 13 24  
✉ : iarochelle@siteaconseil.fr - www.siteaconseil.fr



L'application cadastrale n'a pas fait l'objet d'un bornage contradictoire, elle n'est pas définie juridiquement

Section BD n° 23  
Baie des Claires