



# VOTE DES BUDGETS PRIMITIFS 2026

Présentation brève et synthétique  
Conseil Municipal du jeudi 5 février 2026

ANNEXE A LA DELIBERATION - VISÉ EN COMMISSION DES FINANCES DU 20 JANVIER 2026

## Cadre juridique

L'article L. 5217-10-4 du CGCT précise que le projet de budget de la commune est préparé et présenté par le maire qui est tenu de le communiquer aux membres du conseil municipal avec les rapports correspondants, douze jours au moins avant l'ouverture de la première réunion consacrée à son examen.

Une délibération matérialise l'approbation de l'assemblée délibérante.

Les documents budgétaires doivent être signés par tous les membres de l'assemblée délibérante présents lors de leur adoption, y compris ceux qui ont voté contre ou se sont abstenus.

## Le budget primitif

- ✓ Est voté avant le 15 avril de l'exercice auquel il se rapporte et transmis au représentant de l'État dans l'arrondissement avant le 30 avril. Ces dates butoir sont reportées respectivement aux 30 avril et 15 mai les années de renouvellement des organes délibérants (articles L. 1612-1 et suivants du CGCT). En application des articles L. 1612-2 et L. 1612-8 du CGCT, l'absence de vote du budget ou le défaut de transmission du budget au représentant de l'État dans l'arrondissement, impose une saisine de la chambre régionale des comptes (CRC).
- ✓ Doit être présenté conformément aux modèles définis par l'instruction budgétaire et comptable concernée (M57).

# SOM- MAIRE

## **Pour les trois budgets**

Présentation agrégée des trois projets de Budgets Primitifs (BP)

## **Budget principal**

Présentation brève et synthétique du Budget Primitif (BP) Principal Mairie

- *Affectation du résultat et excédent reporté*
- *La dette communale*
- *Section de fonctionnement*
- *Section d'investissement*

## **Budgets annexes**

Présentation brève et synthétique des Budgets Primitifs (BP) Annexes Grands Prés et Photovoltaïque

- *Affectation du résultat et excédent reporté*
- *Section de fonctionnement*
- *Section d'investissement*

## Présentation agrégée des trois projets de Budgets Primitifs

BUDGET AGRÉGÉ	FONCTIONNEMENT	INVESTISSEMENT
BUDGET PRINCIPAL MAIRIE	15 796 701,14 €	13 009 698,51 €
BUDGET ANNEXE GRANDS PRÉS	212 862,78 €	206 680,55 €
BUDGET ANNEXE PHOTOVOLTAÏQUE	79 345,23 €	72 127,29 €
<b>TOTAL</b>	<b>16 088 909,15 €</b>	<b>13 288 506,35 €</b>

## Budget Principal Mairie

**Affectation du résultat et excédent reporté**

**La dette communale**

**Section de fonctionnement**

- ✓ Recettes
- ✓ Dépenses

**Section d'investissement**

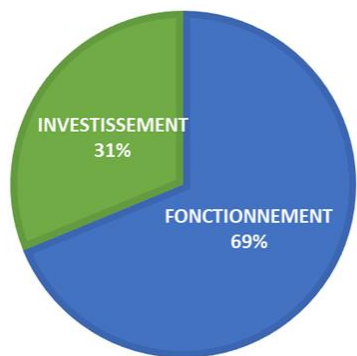
- ✓ Recettes
- ✓ Dépenses



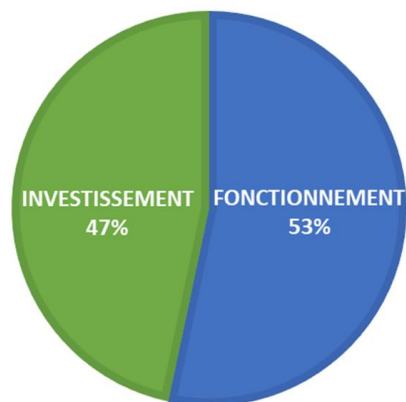
## Affectation du résultat et excédent reporté

		CA 2025
<b><u>SECTION DE FONCTIONNEMENT</u></b>		
Recettes de l'exercice		12 830 493,36 €
Excédent de fonctionnement reporté N-1		3 760 026,65 €
Total des recettes de fonctionnement		16 590 520,01 €
Total des dépenses de fonctionnement		11 654 470,89 €
<b>Résultat de fonctionnement</b>		4 936 049,12 €
<b><u>SECTION D'INVESTISSEMENT</u></b>		
Recettes d'investissement		6 812 522,40 €
Dépenses d'investissement		5 742 488,21 €
Déficit de clôture N-1		2 428 670,05 €
Total des dépenses d'investissement		8 171 158,26 €
<b>Solde sect ° invest. (D INVEST)</b>	D 001	- 1 358 635,86 €
<b><u>RESTES À REALISER (INVEST)</u></b>		
Recettes d'investissement restant à réaliser		1 929 099,36 €
Dépenses d'investissement restant à réaliser		1 947 709,13 €
<b>déficit/excédent sur restes à réaliser</b>		- 18 609,77 €
<b><u>CALCUL DES CRÉDITS DISPONIBLES BP 2024</u></b>		
<b>Affectation du résultat (R INVEST)</b>	1068	- 1 377 245,63 €
<b>Excédent reporté (R FONCT)</b>	R 002	3 558 803,49 €

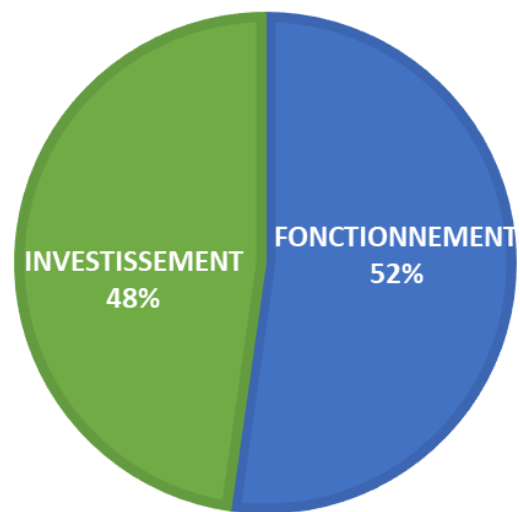
## Vue d'ensemble des dépenses Budget Primitif Principal



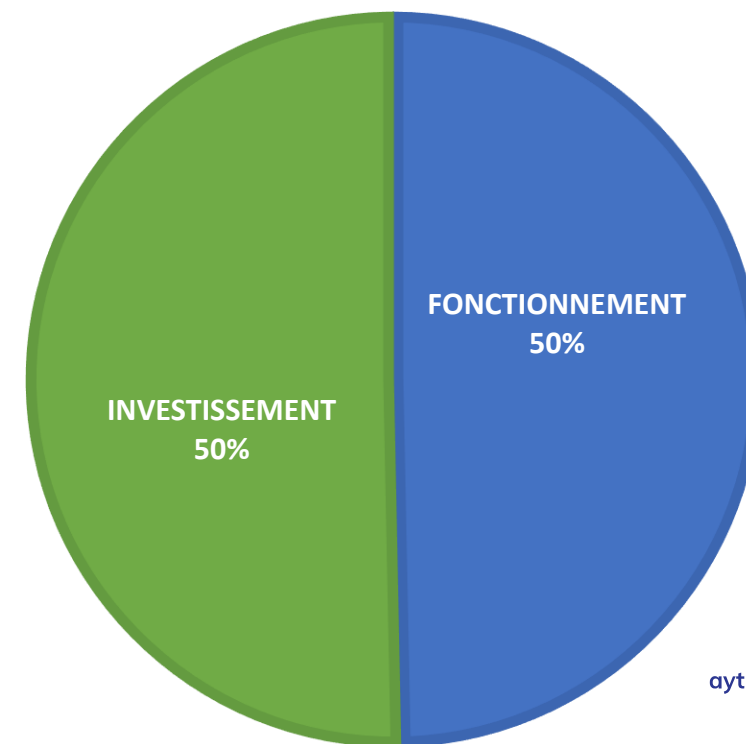
**2023**



**2024**



**2025**



**2026**

Evolution des prévisions  
de dépenses réelles des  
deux sections du budget  
principal Mairie

## La dette communale

Référence	Prêteur	Intitulé	Année de réalisation	Taux	Montant initial	CBC
000194	SFIL	TRAVAUX DE VOIRIE COMMUNALE	2003	Taux fixe 4.35% à barrière 6%	460 000,00 €	1B
A33110G2	CE	DIVERS INVESTISSEMENTS 2011	2011	Taux fixe à 4.56 %	1 100 000,00 €	1A
9040748	CE	DIVERS INVESTISSEMENTS 2012	2012	Taux fixe à 4.45 %	600 000,00 €	1A
1227114	CDC	DIVERS INVESTISSEMENTS 2012	2012	Taux fixe à 4.79 %	600 000,00 €	1A
0010660--	BP	REAMENAGEMENT QUARTIER PIERRE LOTI	2015	Taux fixe à 2.07 %	700 000,00 €	1A
9855532	CE	INVESTISSEMENTS 2016 - AMENAGEMENTS QUARTIER P. LOTI	2016	Taux fixe à 1.26 %	200 000,00 €	1A
MPH518497EUF	BP	INVESTISSEMENT 2017 - RESTRUCTURATION QUARTIER P. LOTI	2017	Taux fixe à 0.62 %	440 000,00 €	1A
5641830	CE	INVESTISSEMENTS 2018 - REAMENAGEMENT QUARTIER P. LOTI	2019	Taux fixe à 1.3 %	705 000,00 €	1A
00000039645-R	CA	REAMENAGEMENT D'EMPRUNT (INVESTISSEMENT 2013)	2019	Taux fixe à 0.79 %	779 377,43 €	1A
CC25411640	CGI financ	Véhicule électrique Police	2024	Taux fixe à 7.26 %	6 000,00 €	NC

## La dette communale

Année	Capital de départ	Capital	Intérêts	Total versement
2026	1 840 834,64	416 986,21	45 819,30	462 805,51
2027	1 423 848,43	425 123,47	32 007,58	457 131,05
2028	998 724,96	156 600,30	17 696,10	174 296,40
2029	842 124,66	147 840,85	15 152,52	162 993,37
2030	694 283,81	149 136,82	12 634,36	161 771,18
2031	545 146,99	150 490,95	10 083,02	160 573,97
2032	394 656,04	137 182,54	7 547,09	144 729,63
2033	257 473,50	138 474,95	5 078,25	143 553,20
2034	118 998,55	75 248,55	2 653,53	77 902,08
2035	43 750,00	35 000,00	633,93	35 633,93
2036	8 750,00	8 750,00	45,28	8 795,28
<b>Total</b>		<b>1 840 834,64</b>	<b>149 350,96</b>	

## La dette communale

### Ratio de désendettement

Rappel : la situation d'une collectivité est inquiétante lorsque le nombre d'années pour rembourser la dette avec son épargne brute est supérieur à 12. À partir de 15 ans, la collectivité est dans le rouge.

RRF = Recettes réelles de fonctionnement  
DRF = Dépenses réelles de fonctionnement  
CRD = Capital restant dû

Calcul épargne brute	CA 2023	CA 2024	CA 2025
RRF	15 002 252,69 €	17 185 028,59	16 569 599,61
moins art 775 (cessions)	15 000,00 €	2 129,00	3 000,00
moins excédent n-1 (002)	3 300 588,23 €	4 592 539,57	3 760 026,65
RRF retraitées	11 686 664,46 €	12 590 360,02 €	12 806 572,96 €
moins DRF	9 618 182,25 €	9 210 957,98	11 210 084,91
<u>Epargne brute</u>	<b>2 068 482,21 €</b>	<b>3 379 402,04 €</b>	<b>1 596 488,05 €</b>
Calcul ratio de désendettement	CA 2023	CA 2024	CA 2025
CRD au 31 decembre	2 836 224,42 €	2 311 069,48 €	1 840 834,64 €
/Epargne brute	2 068 482,21 €	3 379 402,04 €	1 596 488,05 €
<b><u>Ratio (en années)</u></b>	<b>1,37</b>	<b>0,68</b>	<b>1,15</b>

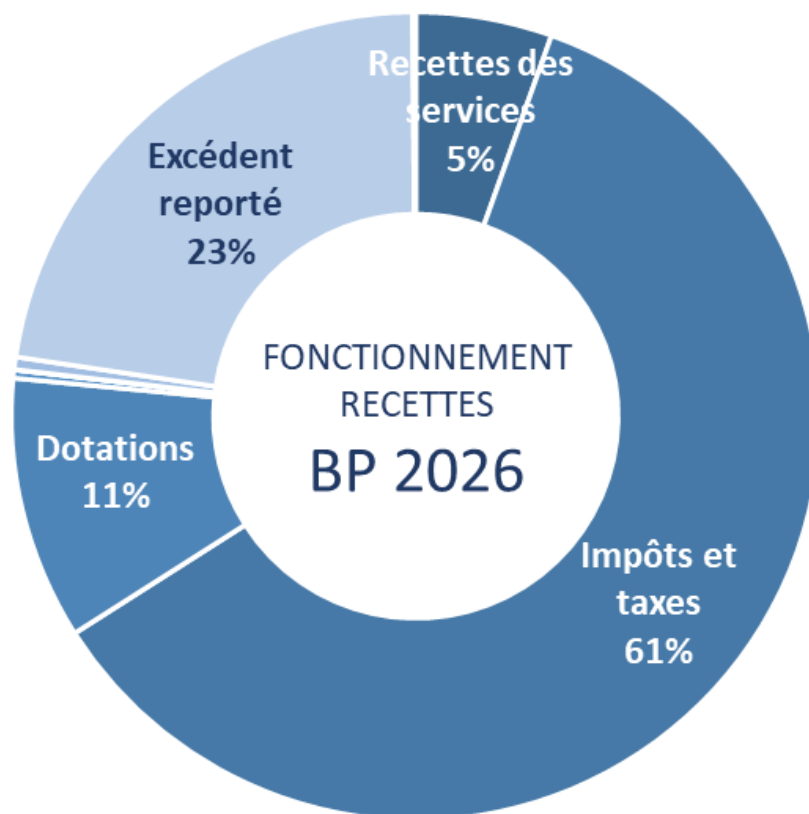
## Emprunts garantis par la commune

Bénéficiaire	Année d'effet	Objet de l'emprunt et %age de garantie	Capital garanti	Organisme de Crédit	Année de sortie	Capital initial prêté	Capital Restant dû	capital garanti par la Ville fin 2025
LOGEMENT CHARENTAIS - ATLANTIC AMENAGEMENT	2018	BOULEVARD CLEMENCEAU (100%)	75 437,90	Caisse des dépôts et des consignations	2026	75 437,90	17 812,76 €	9 063,86
LOGEMENT CHARENTAIS - ATLANTIC AMENAGEMENT	2019	JEAN .BART (67,87%)	604 471,48	Caisse des Dépôts et des Consignations	2027	604 471,48 €	211 641,43 €	143 574,12
LOGEMENT CHARENTAIS - ATLANTIC AMENAGEMENT	2019	MOULIN ANVILLE (91,81%)	696 845,29	Caisse des Dépôts et des Consignations	2029	696 845,29	338 187,91 €	276 187,91
LOGEMENT CHARENTAIS - ATLANTIC AMENAGEMENT	1998	MOULIN ANVILLE (100%)	108 391,25	Caisse des Dépôts et des Consignations	2029	108 391,25	24 429,36 €	19 954,91
<b>SA IMMOBILIERE ATLANTIC AMENAGEMENT</b>					<b>Sous total</b>	<b>1 485 145,92 €</b>	<b>592 071,46 €</b>	<b>448 780,80 €</b>
CCAS AYTRE	2008	Acquisition immeuble Les Cèdres RENEGOCIATION EMPRUNT 2005	507 084,21	DEXIA	2036	507 084,21	287 237,90 €	267 579,19
L'ESCALE	2016	REALISATION D'UN LOGEMENT D'EXTREME URGENCE (100%)	85 472,00	Caisse des Dépôts et des Consignations	2056	85 472,00 €	71 445,74 €	69 397,66
<b>AUTRES organismes</b>					<b>Sous total</b>	<b>592 556,21 €</b>	<b>358 683,64 €</b>	<b>336 976,85 €</b>
					<b>TOTAL</b>	<b>2 077 702,13 €</b>	<b>950 755,10 €</b>	<b>785 757,65 €</b>

## Budget Principal Mairie

### Section de fonctionnement

✓ Recettes



## Section de fonctionnement

### Recettes

	FONCTIONNEMENT RECETTES	BP 2026
70	Recettes des services	859 510,00
73	Impôts et taxes	9 562 539,46
74	Dotations	1 663 299,19
75	Produits de gestion (loyers, AOT...)	51 550,00
77	Produits exceptionnels	1 500,00
78	Reprises provisions	1 000,00
013	Remboursement indemnités journalières	79 000,00
002	Excédent reporté	3 558 803,49
	Recettes d'ordre	19 499,00
	<b>Total recettes de fonctionnement</b>	<b>15 796 701,14</b>

**Section de fonctionnement**  
**Recettes**  
**FISCALITE**

*A noter : taux de revalorisation **nationale** des bases : 0,8 %*

*Rappel: la majoration de taxe (30%) sur les résidences secondaires a été instituée par délibération du 22 juin 2017*

**Pas d'augmentation du taux communal d'imposition depuis 2016**

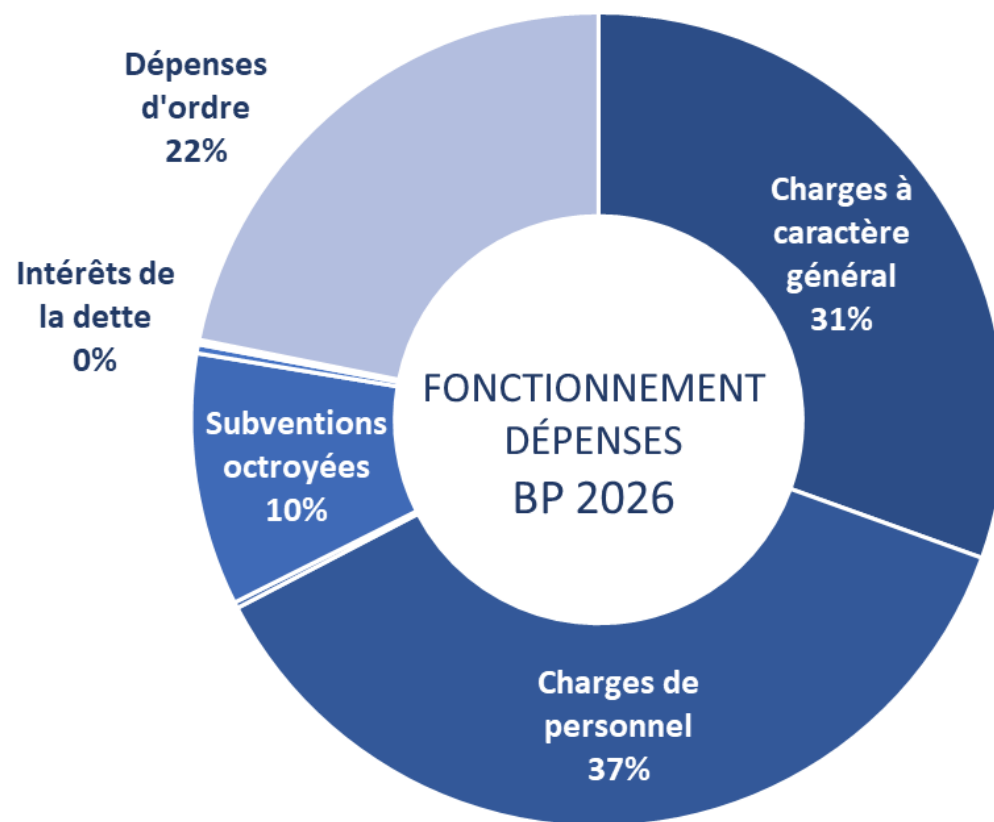
Taux des taxes locales :

	2025	2026
Taxe d'habitation	13.44 %	<b>13.44 %</b>
Taxe foncière sur le bâti	51.89 %	<b>51.89 %</b>
Taxe foncière sur le non bâti	49.83 %	<b>49.83 %</b>

## Budget Principal Mairie

### Section de fonctionnement

✓ Dépenses



## Section de fonctionnement

### Dépenses

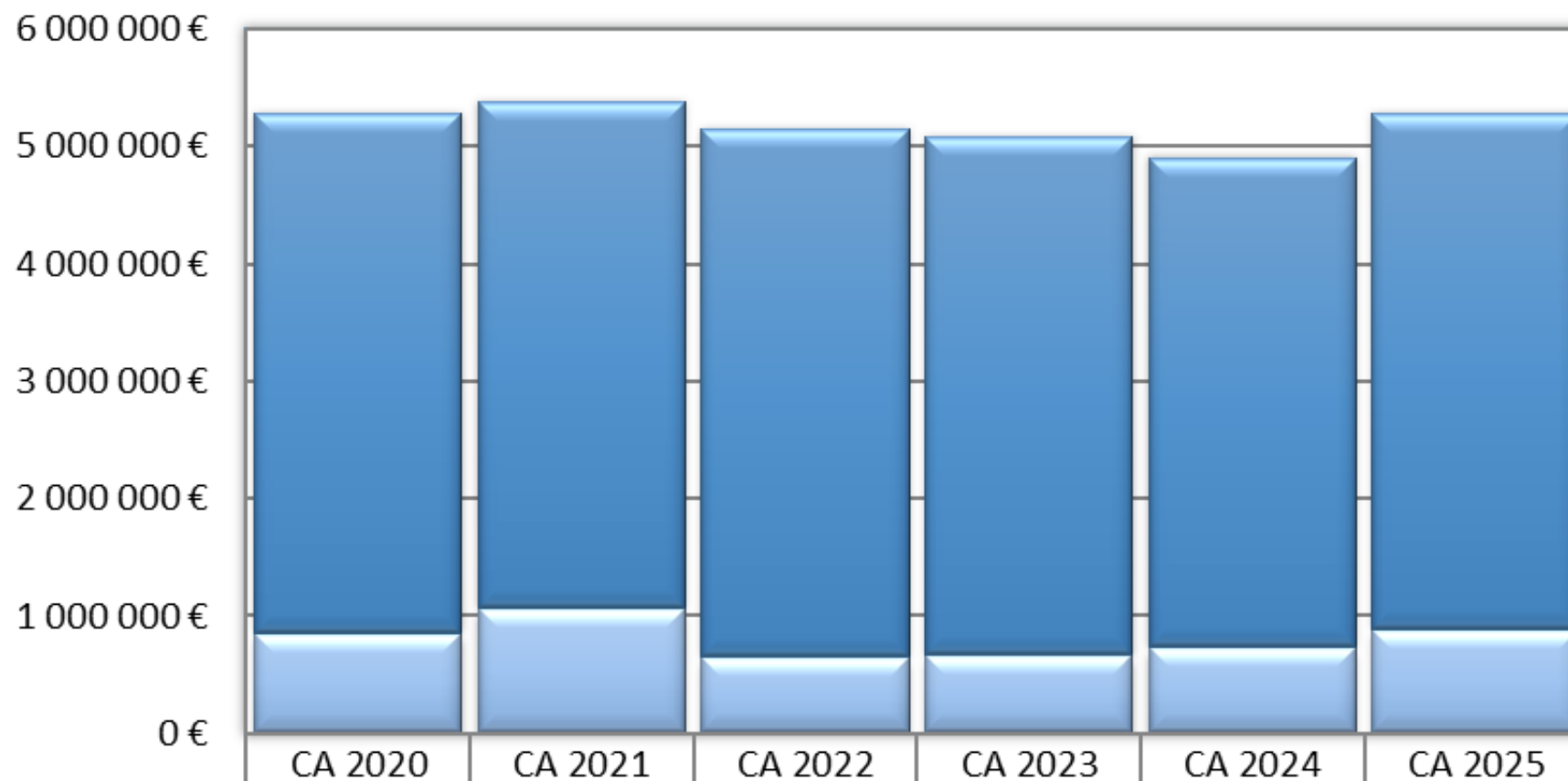
	DEPENSES DE FONCTIONNEMENT	BP 2026
011	Charges à caractère général	4 820 152,00
012	Charges de personnel	5 818 483,63
014	FPIC	37 500,00
65	Subventions octroyées	1 584 282,57
66	Intérêts de la dette	55 000,00
67	Charges spécifiques	14 700,00
68	Provisions	15 000,00
	Dépenses d'ordre	3 451 582,94
	<b>Total dépenses</b>	<b>15 796 701,14</b>

## Section de fonctionnement

### Charges de personnel

Comptes du personnel	CA 2020	CA 2021	CA 2022	CA 2023	CA 2024	CA 2025
Personnel titulaire (compte 64)	4 418 702,63 €	4 317 073,93 €	4 496 106,77 €	4 410 618,60 €	4 169 466,96 €	4 385 345,71 €
Remplacements (compte 62)	852 001,86 €	1 058 336,81	640 840,16	660 416,91	731 850,70	884 804,39
Autres charges de personnel (compte 63)	80 590,40 €	82 620,67	85 873,30	87 905,91	82 114,74	87 747,18
<b>TOTAL 012</b>	<b>5 351 294,89 €</b>	<b>5 458 031,41 €</b>	<b>5 222 820,23 €</b>	<b>5 158 941,42 €</b>	<b>4 983 432,40 €</b>	<b>5 357 897,28 €</b>
Dépenses réelles de fonctionnement (DRF)	9 398 871,83 €	9 311 419 €	9 054 238 €	9 618 182 €	9 210 958 €	11 210 085 €
<b>Ratio charges de perso./DRF</b>	<b>56,94%</b>	<b>58,62%</b>	<b>57,68%</b>	<b>53,64%</b>	<b>54,10%</b>	<b>47,80%</b>

## Section de fonctionnement Charges de personnel

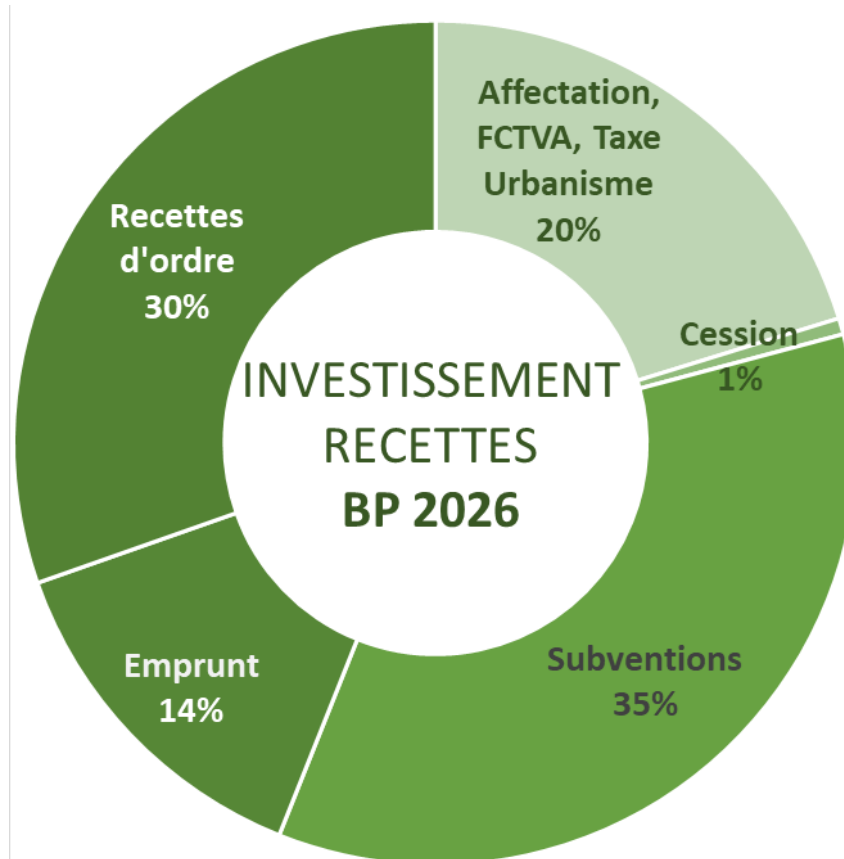


■ Titulaires (compte 64)	4418 703 €	4317 074 €	4496 107 €	4410 619 €	4169 467 €	4385 346 €
■ Contractuels (art. 6218)	852 002 €	1058 337 €	640 840 €	660 417 €	731 851 €	884 804 €

## Budget Principal Mairie

### Section d'investissement

✓ Recettes



## Section d'investissement

### Recettes

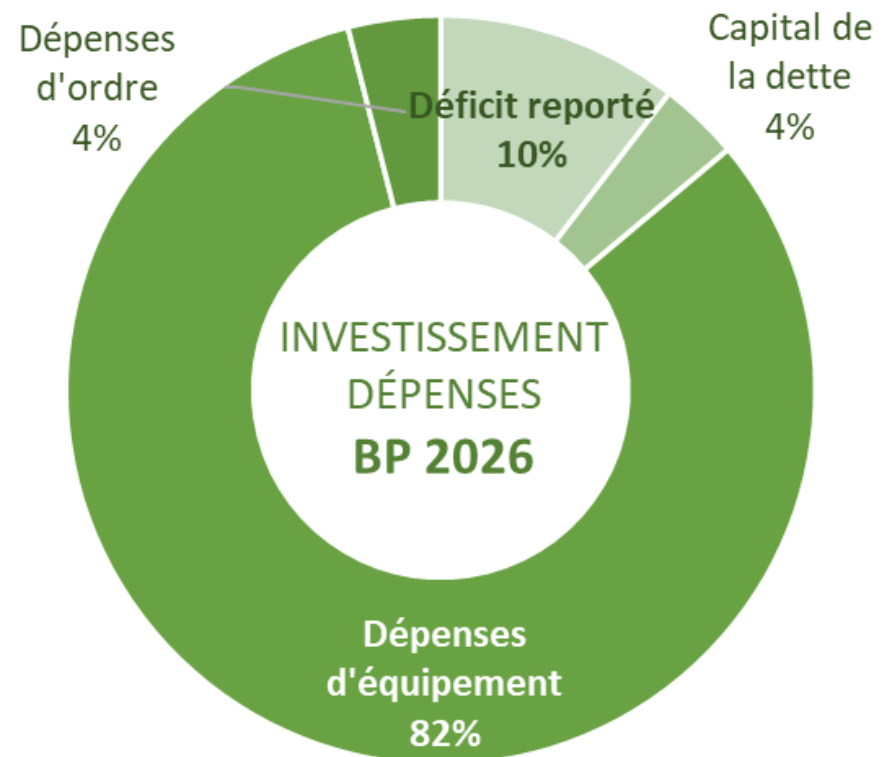
RECETTES D'INVESTISSEMENT	Budget primitif 2026		
	Propositions Nouvelles	Reports	Propositions Globales
024 - Produits des cessions d'immobilisations	81 000,00		81 000,00
10 - Dotations, fonds divers et reserves	2 231 485,63		2 231 485,63
27 - Autres immobilisations financières	400 000,00		400 000,00
<b>Total recettes réelles hors opérations</b>	<b>2 712 485,63</b>		<b>2 712 485,63</b>
122 - RESTRUCTURATION DES ECOLES	4 416 530,58	11 453,88	4 427 984,46
127 - ESPACES VERTS ET NATURELS		22 321,10	22 321,10
131 - EQUIPEMENTS SPORTIFS			
132 - EQUIPEMENTS VIE ASSOCIATIVE & ECONOMIQUE		3 568,00	3 568,00
140 - REHABILITATION BATIMENT J. MACE		58 520,00	58 520,00
141 - EQUIPEMENTS CULTURELS & POLE CCE			
143 - VOIRIE ET ESPACES PUBLICS			
151 - REQUALIFICATION CENTRE VILLE			
152 - ECLAIRAGE PUBLIC			
161 - PATRIMOINE RELIGIEUX		44 665,00	44 665,00
166 - AMENAGEMENT TERRITOIRE ET LITTORAL		1 788 571,38	1 788 571,38
<b>Total recettes opérations d'invest.</b>	<b>4 416 530,58</b>	<b>1 929 099,36</b>	<b>6 345 629,94</b>
<b>Total recettes d'ordre</b>	<b>3 951 582,94</b>		<b>3 951 582,94</b>
<b>Total recettes d'investissement</b>	<b>11 080 599,15</b>	<b>1 929 099,36</b>	<b>13 009 698,51</b>

Dont  
1 766 531 €  
d'emprunt

## Budget Principal Mairie

### Section d'investissement

✓ Dépenses



## Section d'investissement

### Dépenses

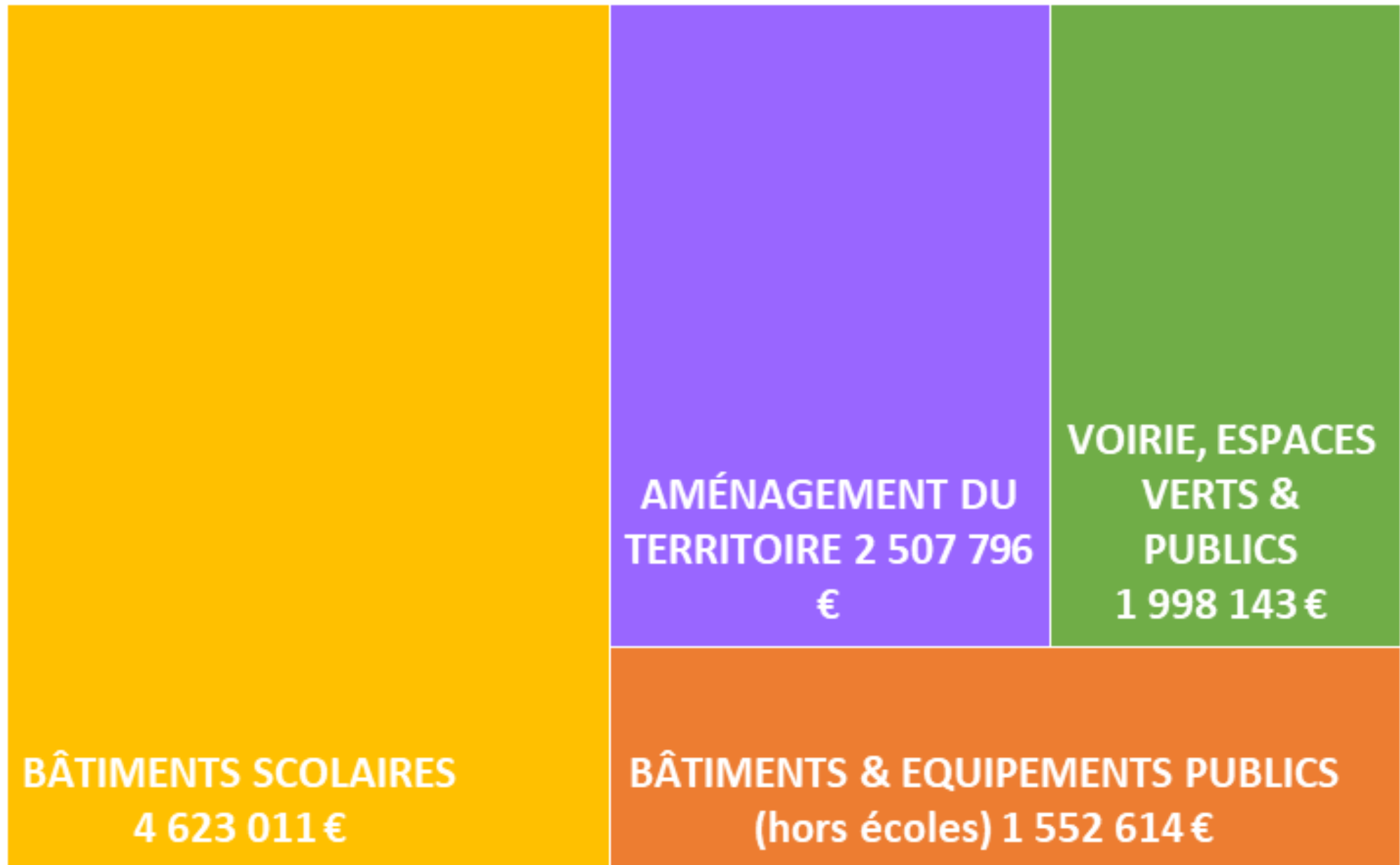
DEPENSES D'INVESTISSEMENT	Budget primitif 2026		
	Propositions Nouvelles	Reports	Propositions Globales
001 - Déficit d'investissement reporté	1 358 635,86		1 358 635,86
16 - Emprunts et dettes assimilés	450 000,00		450 000,00
204 - Subventions d'équipement versées			
26 - Participations et créances ratt. à des particip.			
27 - Autres immobilisations financières			
<b>Total dépenses réelles hors opérations</b>	<b>1 808 635,86</b>		<b>1 808 635,86</b>
<b>Total dépenses opérations d'invest.</b>	<b>8 733 854,52</b>	<b>1 947 709,13</b>	<b>10 681 563,65</b>
<b>Total dépenses d'ordre</b>	<b>519 499,00</b>		<b>519 499,00</b>
<b>Total dépenses d'investissement</b>	<b>11 061 989,38</b>	<b>1 947 709,13</b>	<b>13 009 698,51</b>

## Section d'investissement Dépenses d'équipement (opérations)

DEPENSES D'IEQUIPEMENT	Budget primitif 2026		
	Propositions Nouvelles	Reports	Propositions Globales
121 - EQUIPEMENTS EDUCATIFS	337 000,00	21 264,00	358 264,00
122 - RESTRUCTURATION DES ECOLES	4 047 898,00	216 848,53	4 264 746,53
125 - CIMETIERES	45 000,00	7 109,74	52 109,74
127 - ESPACES VERTS ET NATURELS	5 000,00	43 406,51	48 406,51
131 - EQUIPEMENTS SPORTIFS	380 000,00	158 631,79	538 631,79
132 - EQUIPEMENTS VIE ASSOCIATIVE & ECONOMIQUE	97 000,00		97 000,00
140 - REHABILITATION BATIMENT J. MACE			
141 - EQUIPEMENTS CULTURELS & POLE CCE	142 665,52	55 251,46	197 916,98
143 - VOIRIE ET ESPACES PUBLICS	956 730,00	185 703,12	1 142 433,12
144 - CENTRE TECHNIQUE MUNICIPAL	207 800,00	23 280,15	231 080,15
145 - AUTRES BATIMENTS	55 000,00	129 670,32	184 670,32
146 - BATIMENT MAIRIE	2 000,00	3 590,43	5 590,43
149 - ALEAS ET RISQUES	60 000,00		60 000,00
150 - REHABILITATION MAIRIE	180 000,00	19 579,80	199 579,80
151 - REQUALIFICATION CENTRE VILLE	500 000,00	255 193,32	755 193,32
152 - ECLAIRAGE PUBLIC			
153 - LOCAUX POLICE MUNICIPALE / MAIRIE	3 333,00		3 333,00
161 - PATRIMOINE RELIGIEUX	30 000,00	4 811,99	34 811,99
166 - AMENAGEMENT TERRITOIRE ET LITTORAL	1 684 428,00	823 367,97	2 507 795,97
<b>Total dépenses opérations d'invest.</b>	<b>8 733 854,52</b>	<b>1 947 709,13</b>	<b>10 681 563,65</b>

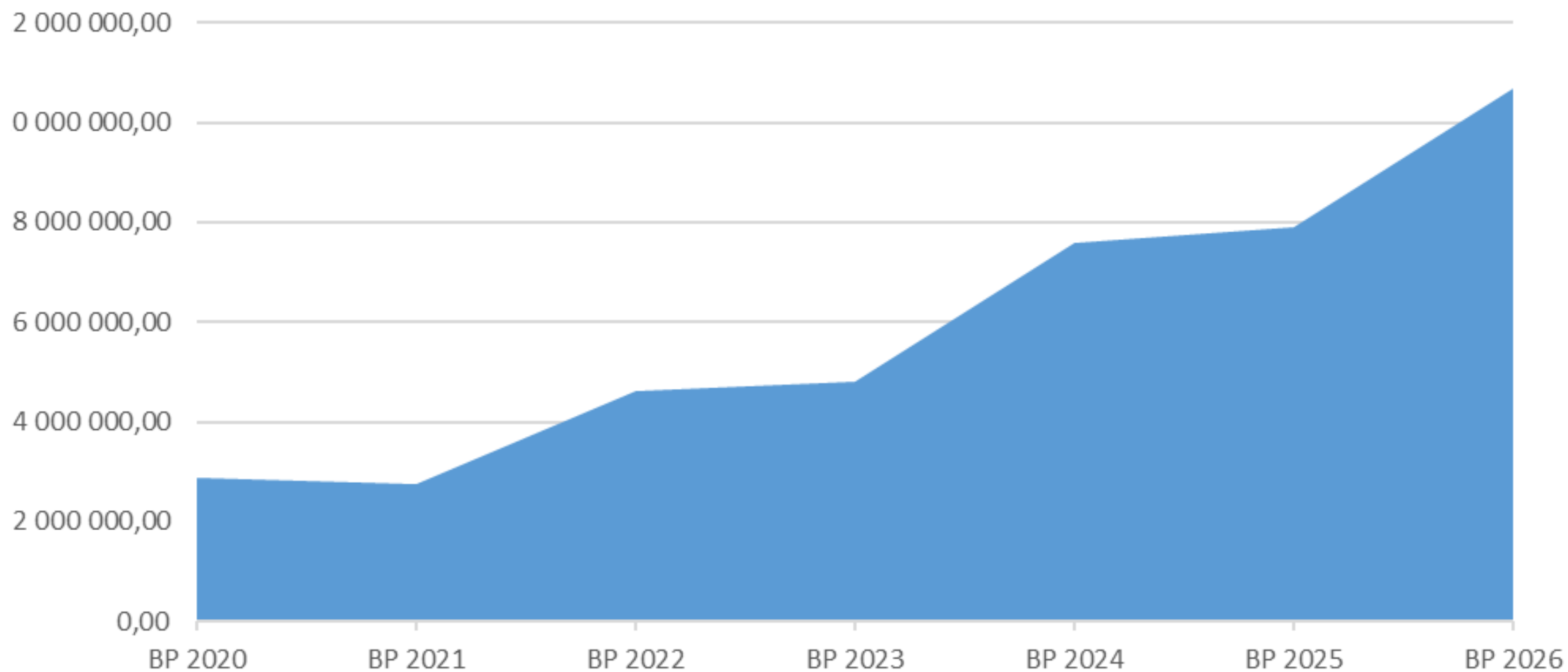
**Section d'investissement**

**Dépenses d'équipement**



## Section d'investissement Dépenses d'équipement

Evolution des dépenses d'équipement (BP + RAR)



# Les Budgets Annexes Grands Prés et Photovoltaïque

## Budget Annexe Grands Prés

**Affectation du résultat et excédent  
reporté**

### **Section de fonctionnement**

Recettes

Dépenses

### **Section d'investissement**

Recettes

Dépenses

## Budget Annexe Grands Prés

Résultat de fonctionnement 2025	180 262,78 €
Excédent d'investissement 2025 (001)	3 818,75 €
Déficit sur restes à réaliser	
Affectation du résultat (1068)	
Excédent reporté (002)	180 262,78 €

### 1) SECTION DE FONCTIONNEMENT

Article	Libellé de recettes	BP 2026
70	taxes foncières et rembt ord. Ménag.	3 600,00 €
73	Impôts et taxes	0,00 €
75	Autres produits de gestion courante	29 000,00 €
002	Excédent antérieur reporté	180 262,78 €
	<b>TOTAL RECETTES DE FONCTIONNEMENT</b>	<b>212 862,78 €</b>

Article	Libellé de dépenses	BP 2026
011	Charges à caractère général	8 000,98 €
65	Autres charges de gestion courante	1 000,00 €
67	Charges exceptionnelles	1 000,00 €
68	Dotations aux provisions	625,04 €
023	Virement à la section d'investissement	202 236,76 €
	<b>TOTAL DEPENSES DE FONCTIONNEMENT</b>	<b>212 862,78 €</b>

### 2) SECTION D'INVESTISSEMENT

Article	Libellé de recettes	BP 2026
021	Virement de la section de fonctionnement	202 236,76 €
001	Excédent d'investissement reporté	3 818,75 €
1068	Excédent de fonctionnement capitalisé	0,00 €
21	Immobilisations corporelles	0,00 €
28	Dotations aux amortissements	625,04 €
	Restes à recouvrer N-1	0,00 €
	<b>TOTAL RECETTES D'INVESTISSEMENT</b>	<b>206 680,55 €</b>

Article	Libellé de dépenses	BP 2026
21	Immobilisations corporelles	100 000,00 €
23	Immobilisations en cours	106 680,55 €
001	Déficit d'investissement reporté	0,00 €
	Restes à réaliser N-1	0,00 €
	<b>TOTAL DEPENSES D'INVESTISSEMENT</b>	<b>206 680,55 €</b>

# Les Budgets Annexes Grands Prés et Photovoltaïque

## Budget Annexe Photovoltaïque

**Affectation du résultat et excédent  
reporté**

### **Section de fonctionnement**

Recettes

Dépenses

### **Section d'investissement**

Recettes

Dépenses

## Budget Annexe Photovoltaïque

Résultat de fonctionnement 2025	58 485,29 €
Déficit d'investissement 2025 (D001)	-493,06 €
Déficit sur restes à réaliser	0,00 €
Affectation du résultat (1068)	493,06 €
Excédent reporté (002)	57 992,23 €

1) SECTION DE FONCTIONNEMENT		
Article	Libellé de la recette	BP 2026
70	Produits des services	11 493,00 €
002	Excédent antérieur reporté	57 992,23 €
042	OI de transfert entre sections	9 860,00 €
	<b>TOTAL RECETTES</b>	<b>79 345,23 €</b>
Article	Libellé de la dépense	BP 2026
011	Charges à caractère général	8 000,00 €
67	charges exceptionnelles	1 000,00 €
042	OI de transfert entre sections	3 507,72 €
023	Virement à la section d'investissement	66 837,51 €
	<b>TOTAL DÉPENSES</b>	<b>79 345,23 €</b>

2) SECTION D'INVESTISSEMENT		
Article	Libellé de la recette	BP 2026
13	Subventions d'investissement reçues	0,00 €
10	Dotation FCTVA	1 289,00 €
001	Excédent d'investissement reporté	0,00 €
1068	Affectation du résultat	493,06 €
040	OI de transfert entre sections	3 507,72 €
021	Virement de la section de fonctionnement	66 837,51 €
	<b>TOTAL RECETTES</b>	<b>72 127,29 €</b>
Article	Libellé de la dépense	BP 2026
20	Etudes	3 000,00 €
21	Immobilisations corporelles	50 274,23 €
23	Travaux sur immobilisation	8 500,00 €
001	Déficit d'investissement	493,06 €
040	OI de transfert entre sections	9 860,00 €
	<b>TOTAL DÉPENSES</b>	<b>72 127,29 €</b>



# DÉBATS & VOTES

## **BUDGET PRINCIPAL**

**VOTE de l'affectation du résultat**

**VOTE du taux des taxes**

**VOTE des subventions aux associations**

**VOTE du Budget Primitif Principal**

## **BUDGETS ANNEXES**

*Pour chacun des deux budgets annexes*

**VOTES de l'affectation du résultat**

**VOTES des Budgets Primitifs**